

## RESUMEN DE REGULACIÓN

5 de julio, 2022

Hernando José Gómez  
Presidente  
Asobancaria

Liz Marcela Bejarano C.  
Directora Financiera y de Riesgos  
Asobancaria  
[lmbejarano@asobancaria.com](mailto:lmbejarano@asobancaria.com)

Para solicitar alguna norma o suscribirse al Informe Semanal de Regulación por favor envíe un correo electrónico a [shurtado@asobancaria.com](mailto:shurtado@asobancaria.com)

- Adición: se agregan al sistema especializado para la financiación de vivienda disposiciones sobre el pago (Ponencia 2° debate del Proyecto de Ley 373 de 2021 Cámara - Congreso).
- Modificación: se modifica el Decreto 1077 de 2015 en cuanto al régimen de transición de las medidas de protección al comprador de vivienda nueva (Proyecto de Decreto Vivienda Nueva – MinVivienda).
- Instrucciones: se dan directrices relacionadas con las contribuciones del artículo 337 numeral 5 del Estatuto Orgánico del Sistema Financiero para el segundo semestre de 2022 (Circular Externa 016 de 2022 – SFC).
- Sustitución: se reemplazan algunas hojas del Asunto 5: “Intervención del Banco de la República en el mercado cambiario” (Circular Reglamentaria Externa DOAM-143 – BanRep).
- Información: se reactiva el producto de garantía VIS007 - VIS Comisión Fija (Circular Informativa Externa N°5 de 2022 – FNG).
- Modificación: se modifican los procesos de devolución y reintegro de comisiones establecidos en el Reglamento de Garantías vigente del FNG (Circular Normativa Externa N°10 de 2022 – FNG).

## NORMATIVIDAD

Liz Marcela Bejarano C.  
[lmbejarano@asobancaria.com](mailto:lmbejarano@asobancaria.com)

Santiago Hurtado Galeano  
[shurtado@asobancaria.com](mailto:shurtado@asobancaria.com)

Para solicitar alguna norma o suscribirse al Informe Semanal de Regulación por favor envíe un correo electrónico a [shurtado@asobancaria.com](mailto:shurtado@asobancaria.com)

### CONGRESO DE LA REPÚBLICA DE COLOMBIA

- 1. Ponencia 2° debate del Proyecto de Ley 373 de 2021**  
**Cámara:** por medio de la cual se adicionan al sistema especializado para la financiación de vivienda disposiciones sobre el pago y otros aspectos relacionados con los avalúos técnicos y los estudios de títulos.

Fecha de publicación: junio de 2022  
Norma: <https://www.camara.gov.co>

### MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO

- 1. Proyecto de Decreto Comprador Vivienda Nueva:** por medio del cual se modifica el parágrafo del artículo 2.2.6.7.1.1. del Decreto 1077 de 2015 en cuanto al régimen de transición de las medidas de protección al comprador de vivienda nueva.

Fecha de publicación: 1 de julio de 2022  
Norma: <https://www.minvivienda.gov.co>  
Anexo 1: <https://www.minvivienda.gov.co>  
Anexo 2: <https://www.minvivienda.gov.co>

### SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

- 1. Circular Externa 016 de 2022:** por medio del cual se imparten instrucciones relacionadas con las contribuciones del artículo 337 numeral 5 del Estatuto Orgánico del Sistema Financiero para el segundo semestre de 2022.

Fecha de publicación: 30 de junio de 2022  
Norma: <https://www.superfinanciera.gov.co>

- 2. Circular Externa 017 de 2022:** por medio del cual se modifican las proformas F.3000-72 «Pólizas expedidas», F.3000-73 «Siniestros pagados», y las Circulares Externas 035 de 2021 y 010 de 2022.

Fecha de publicación: 1 de julio de 2022

Norma: <https://www.superfinanciera.gov.co>

Anexo: <https://www.superfinanciera.gov.co>

## BANCO DE LA REPÚBLICA

- 1. Circular Reglamentaria Externa DOAM-143:** por medio de la cual se reemplazan algunas hojas del Asunto 5: “Intervención del Banco de la República en el mercado cambiario”, del Manual del Departamento de Operaciones y Análisis de Mercados.

Fecha de publicación: 30 de junio de 2022

Norma: <https://www.banrep.gov.co>

## AUTORREGULADOR DEL MERCADO DE VALORES

- 1. Propuesta de instrucciones para esquemas de operación remota:** por medio de la cual se plantea modificar su Carta Circular Única de Autorregulación en Valores con la adición de un capítulo que contenga instrucciones para el desarrollo de operaciones de intermediación bajo la modalidad de trabajo remoto o mixto. El plazo para comentarios vence el 22 de julio de 2022.

Fecha de publicación: 1 de julio de 2022

Norma: <https://www.amvcolombia.org.co>

## FONDO NACIONAL DE GARANTÍAS

1. **Circular Informativa Externa N°5 de 2022:** por medio de la cual se informa a los intermediarios financieros acerca de la reactivación del producto de garantía VIS007 -VIS Comisión Fija.

Fecha de publicación: 30 de junio de 2022  
Norma: <https://fng.gov.co>

2. **Circular Normativa Externa N°10 de 2022:** por medio de la cual se informa la modificación en los procesos de devolución y reintegro de comisiones establecidos en el Reglamento de Garantías vigente del FNG.

Fecha de publicación: 30 de junio de 2022  
Norma: <https://fng.gov.co>