

8 DE JUNIO
Hotel JW Marriott, Bogotá

“Panorama del Leasing en América Latina”

Lic. Jesús Dillon





46 miembros



Más de 40 años
Fundada en 1975

14 Sofomes reguladas

11 Sofomes no reguladas

21 Arrendadoras Puras

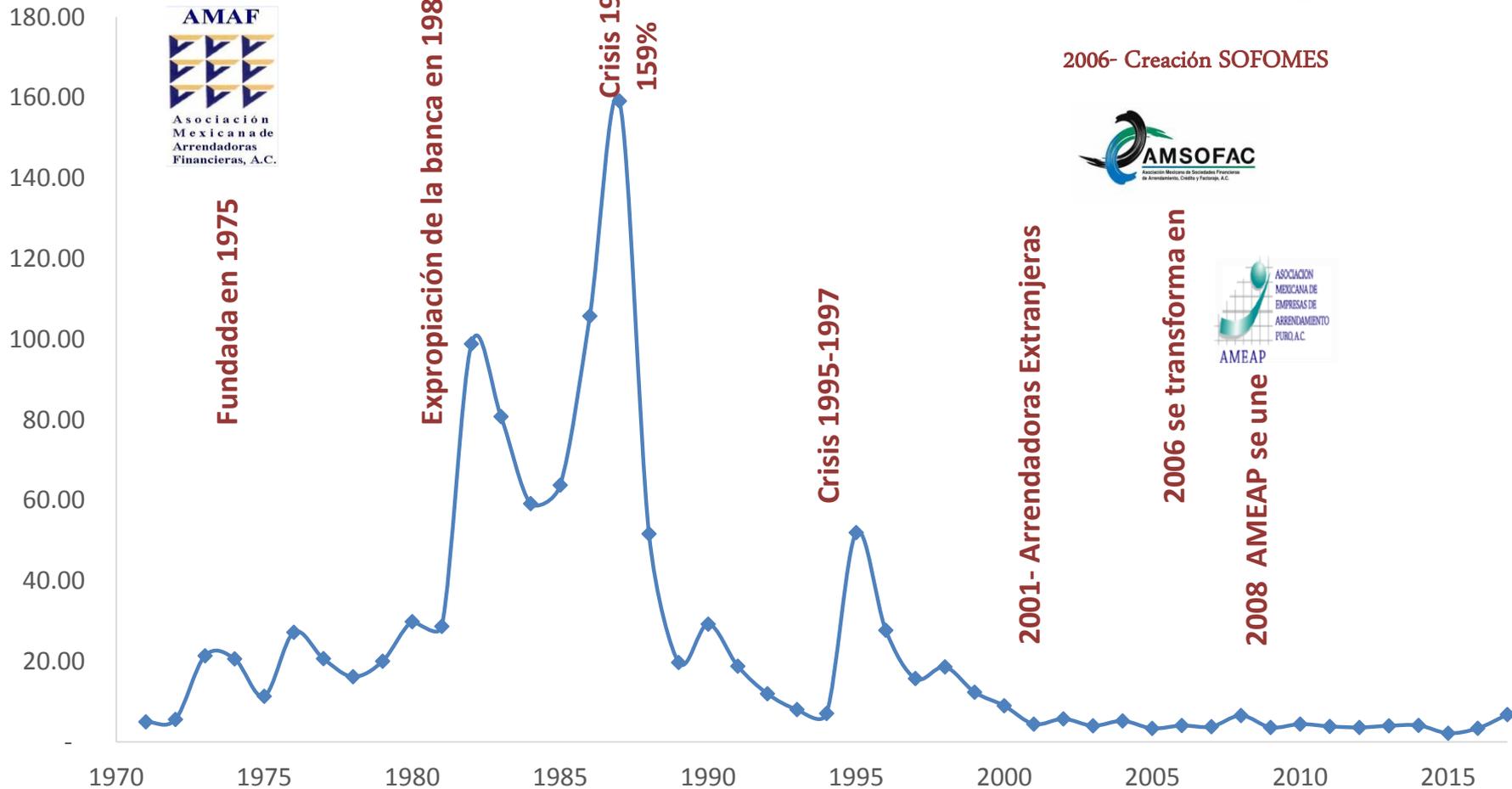


SOCIOS AMSOFAC





EL SECTOR A TRAVÉS DEL TIEMPO



HISTÓRICO DE LA INFLACIÓN EN MÉXICO 1970-2017

Servicios a la Vanguardia



Convención AMSOFAC 2018



Ponentes expertos en temas de vanguardia para el sector de Leasing
11 y 12 de octubre 2018 Sede: Ciudad de México



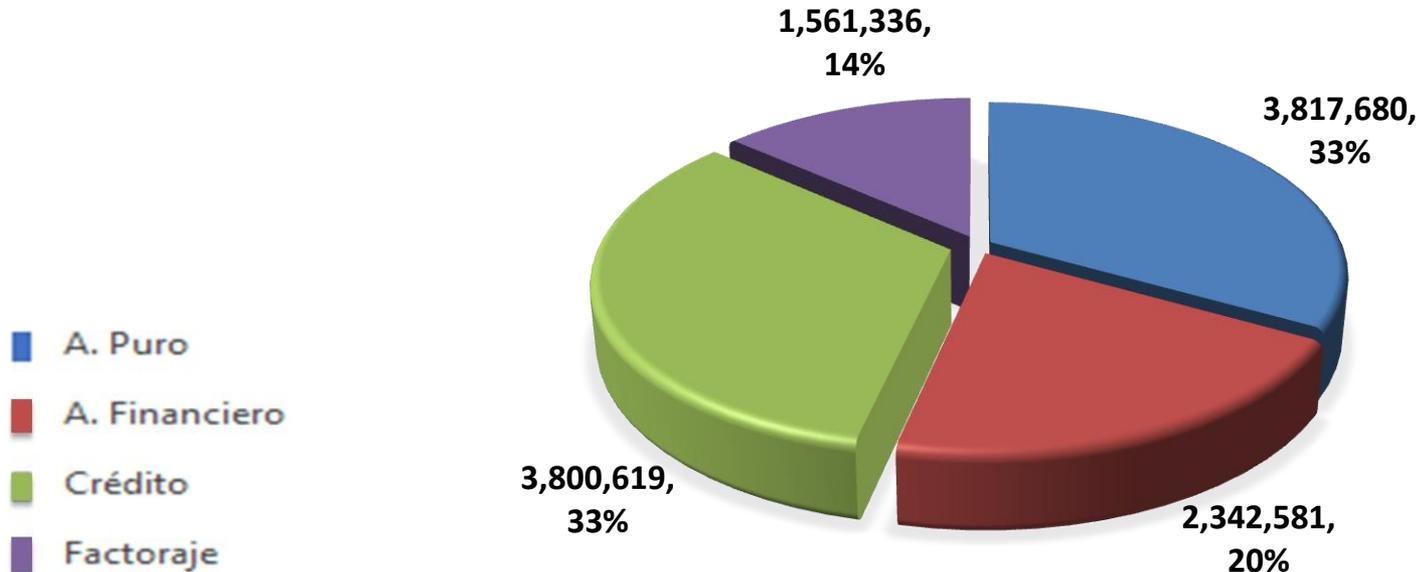
Cifras AMSOFAC



(Miles de USD)	2015	%	2016	%	2017	%
Cartera Total	9,680,683	100%	9,872,961	100%	11,798,740	100%
Cartera Vigente	9,500,852	98%	9,607,765	97%	11,522,215	98%
A. Puro	3,250,785	34%	3,245,554	33%	3,817,680	32%
A. Financiero	2,194,096	23%	2,108,625	21%	2,342,581	20%
Crédito	2,670,119	28%	2,821,564	29%	3,800,619	32%
Factoraje	1,385,851	14%	1,432,021	15%	1,561,336	13%
Cartera Vencida	179,832	2%	265,196	3%	276,525	2%
Reserva Total	293,085	3%	374,351	4%	381,737	3%



Composición de la Cartera Vigente



Análisis de la Industria de Leasing México



- TASAS Y FONDEO
- BARATO (BANCOS)



- TASAS
- SERVICIOS

- PRECIOS ESPECIALES
- VENDOR PROGRAMS
- FLEET MANAGEMENT

- AMENAZAS
- CONTABLES
- REGULATORIAS
- FISCALES



FODA

FUERZAS

Agilidad toma de créditos
Conocimiento de activos
Servicios diferenciados
Experiencia Industrias
Mas riesgo
Garantías propias

OPORTUNIDADES

Desarrollo mercados secundarios
Desarrollos (APPS)
Network (crear) con industrias de activos

DEBILIDADES

Acceso a Fondeo barato
Marco regulatorio
Poder salir a Bolsa
Marco Legal

AMENAZAS

Entorno Político (Elecciones)
Tasas de Interés-Tipo de cambio
TLCAN / FINTECH
Incremento cartera vencida
Cambios contables internacionales

Características del Leasing en México



**CAMBIOS
REGISTROS
CONTABLES NIIF 16
PARA 2019**



		arrendamiento puro	arrendamiento financiero
EQUIPO ELEGIBLE		<ul style="list-style-type: none"> • Tecnología • Manufactura • Mobiliario • Transporte 	<ul style="list-style-type: none"> • Construcción • Inmobiliario • Entre otros • <i>Nuevo y usado</i>
PLAZOS		<ul style="list-style-type: none"> • Desde 12 hasta 84 meses (<i>dependiendo del activo</i>) • Periodos de gracia • Flexibilidad de pagos de acuerdo a necesidades (<i>bimestrales, anualidades, etc.</i>) 	
PROPIEDAD DEL BIEN		Fiscal – Arrendadora Jurídica – Arrendadora	Fiscal – Cliente Jurídica – Arrendadora
REGISTRO CONTABLE		Gasto operativo en Edo. de Resultados	Activo – Deducción Balance General
BENEFICIO FISCAL		Rentas 100% deducibles	Carga financiera deducible Acredita IVA de capital e intereses

Características del Leasing en México



		arrendamiento puro	arrendamiento financiero
TASA / RENTA	%	Fija	Fija o variable
OPCIONES AL FINAL DEL CONTRATO		<ul style="list-style-type: none"> • Compra a valor del mercado • Devolución • Extensión de contrato 	<ul style="list-style-type: none"> • Compra a valor significativo • Extensión de contrato • Venta a tercero (<i>participación Banregio del 50%</i>)
INTANGIBLES		Posibilidad de incluir: <ul style="list-style-type: none"> • Seguros • Fletes • Gastos de instalación 	
MONEDA		Pesos (MXN) y Dólares (US)	
COBERTURA		Nacional	



¿Qué es Fleet Management?

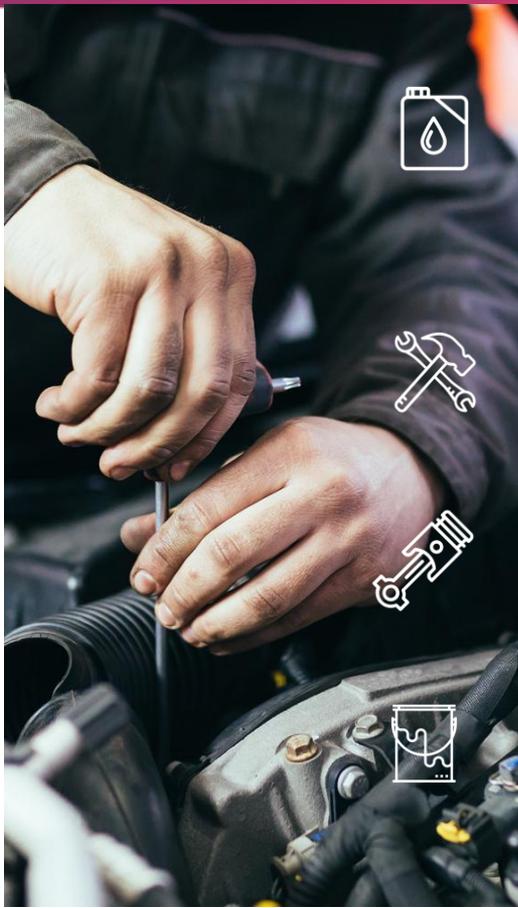


Es un plataforma desarrollada en WEB por start leasing & financial con la cual administramos el mantenimiento del parque vehicular en línea. Se interactúa Cliente-Proveedor de Servicio y Start Leasing & Financial como administrador en base a los parámetros autorizados por el cliente. Start Leasing & financial se encarga del pago a los proveedores de servicios y al final del mes se le entregará una sola factura con el desglose de las órdenes de servicio y facturas de los proveedores, incluyendo un fee por la administración.

Los servicios brindados por Fleet Management son los siguientes:



¿Qué es Fleet Management?



PREVENTIVOS

Todos los servicios programados en el Carnet de Servicios recomendados por la armadora de cada vehículo, con el propósito de optimizar el funcionamiento y conservar la garantía.

PREDICTIVOS

Mantenimientos o verificaciones que tienen el propósito de anticipar cualquier mal funcionamiento de la unidad, generalmente fuera del Carnet de Servicio.

CORRECTIVOS

Aquellos mantenimientos que se llevan a cabo con el fin de reparar o corregir una falla en el vehículo.

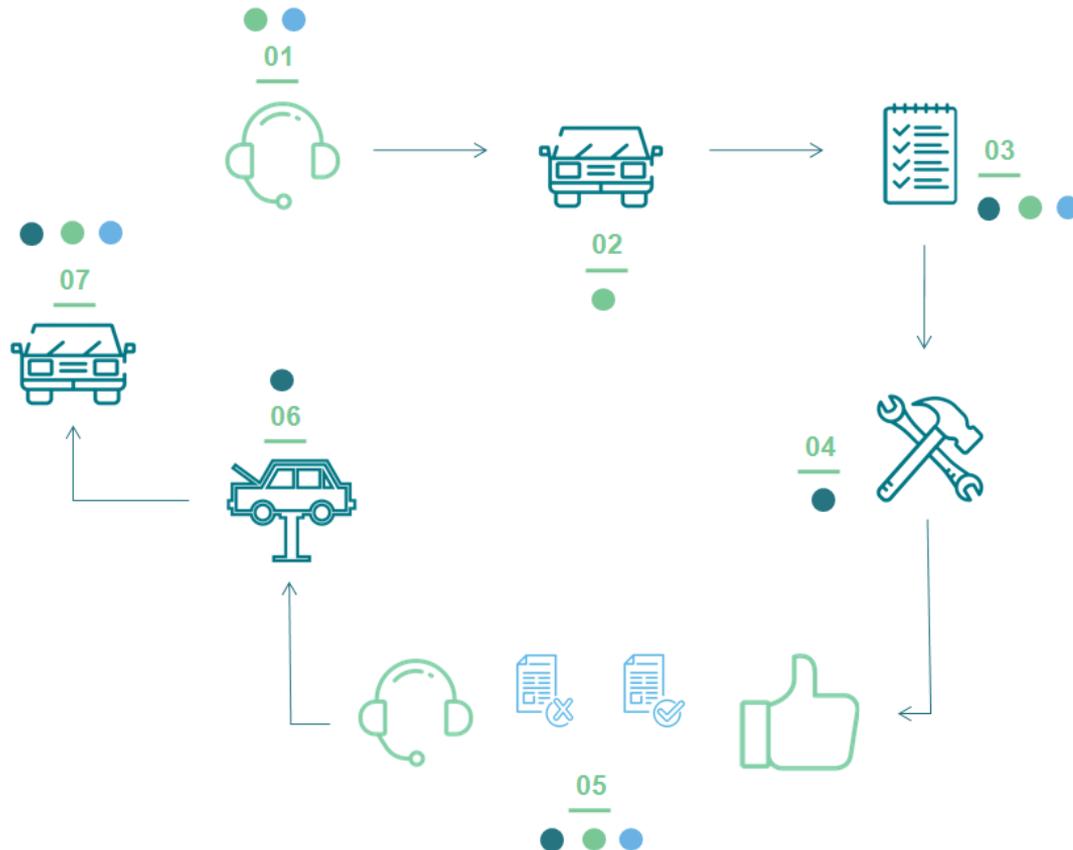
REPARACIÓN DE HOJALATERÍA Y PINTURA

Reparaciones solicitadas por cliente las cuales son por un monto menor al deducible o que no sean cubiertas por su seguro.

Proceso de mantenimiento vehicular



-  Centro de servicio / Asesor
-  Administrador / Usuario
-  Call Center Banregio



Control Flotilla

Maneje su flotilla a distancia



- ✓ Rápida instalación
- ✓ Dispositivo oculto
- ✓ Genera alarmas audibles al interior del vehículo
- ✓ Localización GPS
- ✓ Peso: 70 grs.
- ✓ Dimensiones: (L) 75mm x (A) 50 mm x (A) 23 mm

Renta

Localización

Notificación de posible accidente

Dashboard

Reporte de Velocidad

Registra posiciones fuera de cobertura

Tracking de rutas

Recordatorio de Mantenimiento

Comportamiento del Conductor (frenado brusco, vueltas riesgosas y aceleración rápida)

Alertas sonoras y notificaciones

Notificaciones de fallas del vehículo

Registro de cargas de combustible, fuga de combustible y robo

Alerta correctiva (uso cinturón de seguridad, reversa del vehículo y revolución del motor)

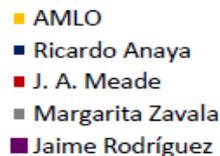
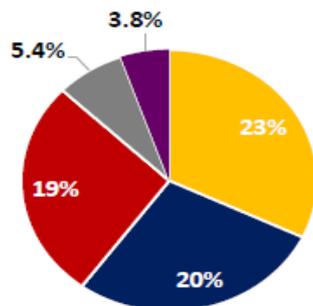
Estatus del vehículo (uso de combustible, voltaje, anticongelante y temperatura)

	Básico	Plus
Renta	260	340
Localización	Tiempo real (cada 99 segs)	
Notificación de posible accidente	Tiempo real	
Dashboard	✓	✓
Reporte de Velocidad	✓	✓
Registra posiciones fuera de cobertura	✓	✓
Tracking de rutas	✓	✓
Recordatorio de Mantenimiento	✓	✓
Comportamiento del Conductor (frenado brusco, vueltas riesgosas y aceleración rápida)		✓
Alertas sonoras y notificaciones		✓
Notificaciones de fallas del vehículo		✓
Registro de cargas de combustible, fuga de combustible y robo		✓
Alerta correctiva (uso cinturón de seguridad, reversa del vehículo y revolución del motor)		✓
Estatus del vehículo (uso de combustible, voltaje, anticongelante y temperatura)		✓

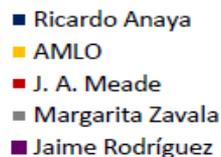
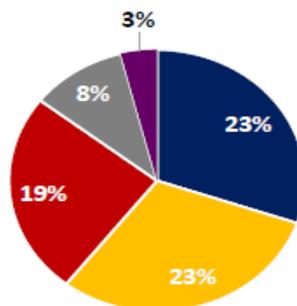
Existe gran expectativa y preocupación ante las elecciones de este año

Encuestas electorales

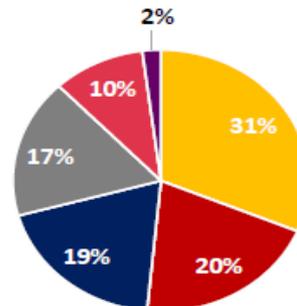
Consulta Mitofsky



GEA - ISA



Parametría





Perspectivas Globales



1

Con elecciones, TLCAN y tasas
incertidumbre todo el año

2

2018 buen año de crecimiento global
Que no esta garantizado para el 2019

3

Las variables del año: MXN, tasas,
Inflación y déficit

4

Tecnologías revolucionarias
presentes en todos sectores

5

Año de oportunidades y decisiones:
"A río revuelto..."

¡Gracias!



AMSOFAC, A.C.

@amsufac

